

KARTA TYTUŁOWA	EGZ. NR:
-----------------------	-----------------

Jednostka projektująca	PROJEKT TECHNICZNY
BISSON Projekt Łukasz Ferenc z siedzibą w Kosowie Lackim, przy ul. Małkińskiej 1, 08-330 Kosów Lacki	NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWA NISKIEGO CIŚNIENIA DLA POTRZEB ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

ADRES OBIEKTU	ul. Jana Kilińskiego 3, 05-870 Błonie
KAT. OBIEKTU BUD.	VIII
JEDNOSTKA EWID:	143201_4 Błonie
OBRĘB:	0015 Błonie
NR DZIAŁKI:	65/7
INWESTOR:	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa ul. Jana Kilińskiego 3 05-870 Błonie

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO		PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Łukasz Ferenc		
	SPECJALNOŚĆ:	Instalacje sanitarne	
	NR UPRAWNIENÍ:	MAZ/0007/PWBS/19	

DATA OPRACOWANIA: kwiecień 25

SPIS TREŚCI

KARTA TYTUŁOWA – PROJEKT TECHNICZNY.....	1
---	----------

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Podstawa opracowania.....	3
2. Zakres opracowania.....	3
3. Dane ogólne projektowanego budynku.....	3
4. Instalacja podziemna PE.....	4
5. Prace ziemne.....	4
6. Ułożenie gazociągu.....	4
7. Przewody, armatura i kształtki.....	4
8. Łączenie rur i kształtek.....	4
9. Zgrzewanie elektrooporowe.....	4
10. Wewnętrzna instalacja gazowa.....	4
10.1. Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa.....	4
10.2. Pomieszczenie z kotłem.....	5
10.3. Zapotrzebowanie na gaz i wyposażenie w odbiorniki.....	6
10.4. Odprowadzenie spalin i wentylacja.....	6
10.5. Rozbiórka istniejącej instalacji gazowej	7
11. Odbiór techniczny i próby szczelności.....	7
12. Uwagi końcowe.....	7

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

PB_T_01_00 – Rzut piwnicy - instalacja gazowa istniejąca.....	8
PB_T_02_00 – Rzut piwnicy - instalacja gazowa projektowana	9
PB_T_03_00 – Rzut pięter nadziemnych - instalacja gazowa projektowana	10
PB_T_04_00 – Aksonometria instalacji gazowej – piwnica	11
PB_T_05_00 – Aksonometria instalacji gazowej – piętra nadziemne	12
PB_T_06_00 – Tuleja ochronna	13

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Oświadczenie projektanta.....	14
2. Kopia uprawnień budowlanych projektanta.....	15
3. Zaświadczenie projektanta.....	17

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora;
- inwentaryzacja architektoniczny obiektu;
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 633);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 24 sierpnia 2000 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci gazowych, obrotu paliwami gazowymi, świadczenia usług przesyłowych ruchu sieciowego i eksploatacji sieci gazowych oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców (Dz. U. Nr 77, poz. 877 z dnia 20 września 2000 r.);
- „Sieci gazowe polietylenowe, projektowanie, budowa, użytkowanie”, wyd. I, stan prawny: marzec 2002 r;
- „Instalacje gazowe” Praca Nr 118 - uregulowania prawne, zagadnienia prawne, projektowe i techniczne - wyd. Instytutu Górnictwa Naftowego i Gazownictwa. Kraków 2002, opracowanie: Ryszard Zajda;
- mapa do celów projektowych w skali 1: 500;
- obowiązujące normy.

2. Zakres opracowania

Opracowanie niniejsze obejmuje swym zakresem projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej niskiego ciśnienia od istniejącego wg. odrębnego opracowania punktu redukcyjno - pomiarowego zlokalizowanego na ścianie budynku do urządzeń gazowych, zgodnie z graficzną częścią opracowania.

3. Dane ogólne projektowanego budynku

Obiekt, będący przedmiotem opracowania, to istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny, piętrowy, podpiwniczony.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej;
- odprowadzenie ścieków - do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
- zaopatrzenie w energię elektryczną - istniejące przyłącze;
- ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłowniczej

4. Instalacja podziemna PE

Nie dotyczy.

5. Prace ziemne

Nie dotyczy.

6. Ułożenie gazociągu

Nie dotyczy.

7. Przewody, armatura i kształtki

Nie dotyczy.

8. Łączenie rur i kształtek

Nie dotyczy.

9. Zgrzewanie elektrooporowe

Nie dotyczy.

10. Wewnętrzna instalacja gazowa

10.1. Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa doprowadzać będzie gaz do podgrzewaczy gazowych c.w.u oraz kuchenki gazowej w pomieszczeniach kuchni każdego lokalu.

Instalację wykonać z rur stalowych(lub miedzianych w lokalach), łączonych przez spawanie(lub w przypadku miedzi w lokalach - kształtkami poprzez zaciskanie). Przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonywać w tulejach ochronnych z rur stalowych lub tworzywa sztucznego wystających po 0,03 m poza przegrodę. Średnice przewodów podano na rysunkach rzutu poziomego oraz na rysunku aksonometrii instalacji. Przewody prowadzić poniżej poziomu kratek wywiewnych istniejącej wentylacji grawitacyjnej, poziome odcinki projektowanej instalacji prowadzić po ścianach wewnętrznych i zewnętrznych w odległości 0,03 m od tynków, mocując je obejmami. Instalację montować pod stropem. Na podejściu do kotła zamontować filtr siatkowy oraz zawór odcinający. Podłączenie urządzeń do instalacji gazowej wykonać za pomocą atestowanego szybkozłącza gazowego. Zawory odcinające należy umieścić w odległości nie większej niż 1 m od króćca łączącego urządzenie z instalacją. Do zaworu należy zapewnić swobodny dostęp i musi być on zainstalowany w tym pomieszczeniu, w którym jest urządzenie. Projektowane kotły gazowe należy podłączyć do istniejącej instalacji C.O. i C.W.U.

Przewodów gazowych nie należy prowadzić przez:

- pomieszczenia gdzie mogą być narażone na wpływ toksycznych oparów, wilgoć, wysoką temperaturę,
- szyby wind,
- zsypy śmieci,
- kanały wentylacyjne i spalinowe,
- w brzdach ścian w odległości mniejszej niż 0,25 m od przewodów kominowych.

Ponadto przewodów instalacji gazowej nie należy układać:

- w odległości mniejszej niż 0,10 m od przewodów usytuowanych równolegle,
- w odległości mniejszej niż 0,02 m od innych przewodów w przypadku wykonywania skrzyżowań,
- pod rurami wodociągowymi zimnej wody,
- powyżej instalacji centralnego ogrzewania

Przewodów instalacji nie wolno wykorzystywać do podwieszania instalacji elektrycznej, telefonicznej, uziemiającej i innych.

10.2. Pomieszczenie z odbiornikami gazowymi

Podgrzewacz wody i kuchenka są zlokalizowane w kuchni każdego lokalu. Podłogi i ściany pomieszczenia powinny być wykonane z materiałów niepalnych. W pomieszczeniu powinna znajdować się instalacja wodociągowa, umożliwiająca doprowadzenie do kotła wody odpowiedniej jakości oraz kanalizacyjna, odprowadzająca ją na zewnątrz.

Podgrzewacz może być umieszczany na dowolnym poziomie budynku, w pomieszczeniu o wysokości w świetle co najmniej 2,20 m (budynki nowe) i 1,90 m (budynki istniejące).

Podgrzewacz gazowy i kuchenka zamontowana w kuchni lokali mieszkalnych, o powierzchni 5,59m² oraz wysokości 2,50 m. Wymagana kubatura powinna być taka, aby obciążenie mocą cieplną zainstalowanych urządzeń grzewczych na jednostkę kubatury nie przekroczyło $q_v \leq 4,65 \text{ kW/m}^3$.

W tym przypadku:

$$V_{min} = Q_{max} \text{ kW} / 4,65 \text{ kW/m}^3$$

$$Q_{m.5ax} = 23 \text{ kW}$$

$V_{min} = 4,95 \text{ m}^3$ – minimalna kubatura 6,5 m³ zgodnie z warunkami technicznymi

Rzeczywista kubatura pomieszczenia wynosi 5,59 m² x 2,50 m = 13,98 m³ i spełnia wymogi zawarte w Dz. U. 2022r. Poz. 1225).

10.3. Zapotrzebowanie na gaz i wyposażenie w odbiorniki gazowe

Odbiorca będzie korzystał z n/w **odbiorników gazowych o następującym zużyciu gazu:**

Lp.	Rodzaj odbiornika gazowego	Ilość odbiorników	Zużycie gazu w m ³ /h	Obciążenie cieplne pomieszczenia z urządzeniem gazowym
1.	Gazowy podgrzewacz c.wu. 15 kW	80	120 m ³ /h	1073 W/m ³
2.	Kuchenka gazowa o mocy max. 8 kW	80	64 m ³ /h	572 W/m ³
	Razem	120	184 m³/h	1645 W/m³

Powyższe zapotrzebowanie nie zakłada współczynnika jednoczesności. Zakładając współczynnik jednoczesnością zużycia gazu a poziomie 0,5 zapotrzebowanie na gaz wyniesie 92m³/h.

Wszystkie urządzenia muszą być przystosowane do odbioru gazu ziemnego i posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa i atest energetyczny. **W budynku nie może być dwóch różnych rodzajów gazów(płynny i ziemny) więc pozostałe kuchenki gazowe muszą być elektryczne.**

Przed odbiorem końcowym instalacji Inwestor musi dostarczyć pozytywną opinię kominiarską, stwierdzającą drożność, szczelność, prawidłowy ciąg przewodów spalinowych i wentylacyjnych oraz szczelność wykonanych podłączeń do przewodów kominowych

10.4. Odprowadzenie spalin i wentylacja

Do odprowadzenia spalin z podgrzewaczy cwu wykorzystany jest kanał do którego podłączony jest system spalinowy podgrzewacza. Wentylacja pomieszczenia podgrzewaczem cwu oraz kuchenki gazowej będzie realizowana poprzez istniejące kanały wentylacyjne. Na otworach należy założyć kratki wentylacyjne bez żaluzji, które muszą mieć powierzchnię nie mniejszą niż 200 cm² i być umieszczone możliwie blisko stropu. Odległość wylotu komina spalinowego od najbliższej krawędzi okien otwieranych i ryzalitów przesłaniających nie może być mniejsza niż 0,5 m. Do weryfikacji po podłączeniu podgrzewaczy czy zastosowany system odprowadzenia spalin (np. rura koncentryczna, rura w kanale kominowym) **spełnia wymagania PN-EN 1856-1** i przepisów krajowych oraz materiał i sposób montażu instalacji spalinowej zgodny z dokumentacją producenta urządzeń.

UWAGA!

ROBOTY BUDOWLANE Z INSTALACJĄ SPALINOWĄ ORAZ WENTYLACYJNĄ PROWADZIĆ W UZGODNIENIU Z KOMINIARZEM. PO ICH WYKONANIU NALEŻY UZYSKAĆ POZYTYWNA OPINIĘ KOMINIARSKĄ DOTYCZĄCĄ STWIERDZENIA POPRAWNOŚCI ODPROWADZENIA SPALIN Z URZĄDZENIA GAZOWEGO JAK RÓWNIEŻ WENTYLACJI TEGO POMIESZCZENIA.

10.5. Rozbiórka istniejącej instalacji gazowej

Przed przystąpieniem do wykonania nowej instalacji gazowej należy przeprowadzić rozbiórkę istniejącej instalacji gazowej wewnętrznej w zakresie niezbędnym do wykonania projektowanych robót.

Rozbiórkę istniejącej instalacji należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych.

Przed rozpoczęciem prac należy:

- zamknąć i zabezpieczyć dopływ gazu,
- opróżnić istniejące przewody z gazu,
- zapewnić wentylację pomieszczeń,
- zabezpieczyć miejsca pracy zgodnie z przepisami BHP i ochrony przeciwpożarowej.

Elementy istniejącej instalacji, które nie będą wykorzystywane, należy usunąć w całości, a miejsca połączeń odpowiednio zabezpieczyć (zaślepienia, korki gazowe).

Roboty rozbiórkowe muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami bezpieczeństwa.

11. Odbiór techniczny i próby szczelności

Po zakończeniu prac instalacyjnych instalację gazową poddać próbie ciśnieniowej powietrzem zgodnie z wymogami Polskiej Normy i MOZG:

Instalacja wewnętrzna: próba szczelności powietrzem o ciśnieniu 0,1MPa w czasie 1 godz. – wskaźnik: manometr tarczowy precyzyjny klasy 0,6 o zakresie 0÷0,16MPa.

Instalacje uważa się za szczelną, gdy w/w czasach manometry nie wykażą spadku ciśnienia.

Manometry użyte do próby muszą posiadać aktualne świadectwo legalizacji.

12. Uwagi końcowe

Wykonawca instalacji musi podać odpowiednie uprawnienia do wykonywania w/w robót. Ma obowiązek pouczyć odbiorcę o sposobie bezpiecznego użytkowania instalacji i odbiorników. Do odbiorcy gazu należy prowadzenie właściwej eksploatacji i konserwacji instalacji i przyborów gazowych. Armatura i urządzenia powinny posiadać atest Instytutu Nafty i Gazu w Krakowie. Całość prac wykonać zgodnie z Polskimi Normami, „Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych „cz. II” Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz przepisami BHP. Projekt budowy podziemnej i wewnętrznej instalacji gazowej podlega zatwierdzeniu przez właściwy organ administracyjno-budowlany i uzyskanie pozwolenia na budowę instalacji gazowej przez Inwestora lub powinien zostać zgłoszony zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 - Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.). Urządzenia i armaturę podłączyć zgodnie z DTR producenta tych urządzeń. Instalacja gazowa powinna być poddana raz na rok okresowej kontroli eksploatacyjnej, przewody spalinowe należy kontrolować dwa razy w roku.

PB_T_01

PB_T_02

PB_T_03

PB_T_04

PB_T_05

PB_T_06

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Kosów Lacki, dn. 26.04.2025 r.

mgr inż. Łukasz Ferenc

Uprawnienia budowlane MAZ/0007/PWBS/19

Numer ewidencyjny MAZ/IS/0432/19

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 z póź. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt techniczny pt.:

**Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej niskiego ciśnienia w istniejącym budynku
mieszkalnym wielorodzinnym – ul. Jana Kilińskiego 3, 05-870 Błonie, działka nr ew. 65/7,**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego..

.....
(czytelny podpis – imię i nazwisko projektanta)



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/ 418/19 /S

Warszawa, dnia 25 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Łukasz Ferenc
ur. dnia 7 czerwca 1993 roku w m. Sokółów Podlaski
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0007/PWBS/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t. j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

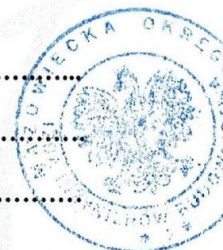
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Łukaszowi Ferenc
ur. dnia 7 czerwca 1993 roku w m. Sokołów Podlaski

numer ewidencyjny MAZ/0007/PWBS/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

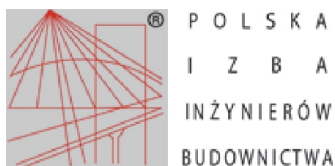
dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-NU3-79K-L7L *

Pan ŁUKASZ FERENC o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0432/19
adres zamieszkania ul. PIASKOWA 17, 08-330 KOSÓW LACKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
Data: 2024-12-09 14:00:00
Numer weryfikacyjny: MAZ-NU3-79K-L7L
Lukas Lulis