

Załącznik nr ²
do Uchwały nr ^{10/2021} Rady Nadzorczej
z dnia ^{4.10.} 2021

**REGULAMIN KOMISJI SAMORZĄDOWEJ
RADY NADZORCZEJ**

**Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej
„WŁASNE MIESZKANIE” w BŁONIU**

§ 1

Komisja Samorządowa Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Własne Mieszkanie” w Błoniu, zwana dalej Komisją, została powołana na podstawie § 7 Regulaminu Rady Nadzorczej, dla sprawniejszego wykonywania przez Radę jej zadań statutowych w zakresie organizacji samorządu członkowskiego i nadzoru nad sprawnym funkcjonowaniem organów tego samorządu.

§ 2

1. Komisja składa się z 3 osób powołanych przez Radę Nadzorczą spośród jej członków.
2. Przewodniczącą Komisji wybiera Rada Nadzorcza w głosowaniu tajnym.

§ 3

1. Przedmiotem działalności Komisji jest w szczególności :

- a) opiniowanie dokumentów dotyczących działalności społecznej i kulturalnej, przedłożonych przez Zarząd,
- b) dokonywanie okresowych ocen wykonania przez Spółdzielnię jej zadań społeczno – gospodarczych, ze szczególnym uwzględnieniem przestrzegania przez spółdzielnię praw członkowskich,
- c) bieżąca kontrola sposobu załatwiania przez Zarząd wniosków organów spółdzielni i poszczególnych jej członków,
- d) opiniowanie struktury organizacyjnej Spółdzielni,
- e) opiniowanie regulaminów działalności spółdzielni przed zatwierdzeniem ich przez Radę Nadzorczą
- f) omówienie terminu i porządku obrad Walnego Zebrania Członków

- g) rozpatrywanie odwołań członków Spółdzielni od uchwał Zarządu,
- h) opiniowanie bieżących spraw członków spółdzielni wniesionych bezpośrednio do Rady Nadzorczej,
- i) współpraca z Radami Osiedli

2. Z wykonania czynności kontrolnych wynikających z postanowień ust. 1, Komisja sporządza protokół dla Rady Nadzorczej.

§ 4

Rada Nadzorcza może odwołać, w każdym czasie, członków Komisji i powołać na ich miejsce inne osoby.

Komisja może wystąpić do Rady o odwołanie ze swego grona osobę, która bez usprawiedliwienia opuściła trzy kolejne posiedzenia Komisji lub uchyla się od czynnego udziału w pracach Komisji.

§ 5

Komisja działa w oparciu o plany pracy zatwierdzone przez Radę Nadzorczą. Sprawozdania, opinie i wnioski Komisji, są rozpatrywane przez Radę Nadzorczą.

§ 6

1. Komisja współpracuje z innymi Komisjami Rady i w miarę potrzeb odbywa wspólnie z nimi posiedzenia.

2. Komisja może za zgodą Rady Nadzorczej, zapraszać do współpracy osoby nie będące członkami Rady, a w szczególności rzeczoznawców, biegłych i inne osoby, jeśli uzyskanie wiedzy eksperckiej, z uwagi na wagę sprawy jest w danych okolicznościach niezbędne.

§ 7

1. Przewodniczący Komisji, a w razie jego nieobecności członek Komisji wyznaczony przez przewodniczącego, kieruje pracami Komisji, zwołuje jej posiedzenia oraz współpracuje z Radą Nadzorczą.

2. Posiedzenia Komisji odbywają się w miarę potrzeb, jednak nie rzadziej jak raz na kwartał.

3. Osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komisji mogą brać udział w jej posiedzeniach jedynie z głosem doradczym.

§ 8

Członkowie Komisji i osoby, o których mowa w § 6 ust. 2 powinni być zawiadomieni o terminie posiedzenia i porządku obrad co najmniej na trzy dni przed posiedzeniem.

§ 9

Posiedzenia Komisji są protokołowane. Protokoły podpisują członkowie Komisji obecni na danym posiedzeniu.

§ 10

Niniejszy regulamin został zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Własne Mieszkanie” w Błoniu nr. z dnia 2021 roku.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Grażyna Janikowska

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Aneka Cegłowska

Uchwała nr.10/2021 z dn. 04.10.2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Własne Mieszkanie” w Błoniu

w sprawie: zatwierdzenia regulaminów Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 1

Na podstawie § 8 pkt. 2 Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Własne Mieszkanie” w Błoniu, Rada Nadzorcza zatwierdza regulaminy komisji Rady Nadzorczej: - Regulamin Komisji Rewizyjnej
- Regulamin Komisji Samorządowej
- Regulamin Komisji GZM
w brzmieniu załączników nr 1, 2, 3 do uchwały stanowiących jej integralną część.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ

RADY NADZORCZEJ

Grażyna Jankowska
Grażyna Jankowska

**PRZEWODNICZĄCA
RADY NADZORCZEJ**

Aneta Ceglowska
Aneta Ceglowska